

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea prin act adițional a contractului de asociere nr. 4887/05.05.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Genfor Romcenter S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Stănciulescu Răzvan-Toma, Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate comun al Direcției Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. ____/_____, al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. ____/_____ la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de asociere nr. 4887/05.05.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Genfor Romcenter S.R.L.;

Având în vedere contractul de asociere nr. 4887/05.05.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Genfor Romcenter S.R.L. cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adresa S.C. Genfor Romcenter S.R.L. înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.5654/05.03.2021;

În conformitate cu procesul verbal și avizul din data de 14.04.2021 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul art. 129 alin.(1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. 1, lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobă modificarea prin act adițional a contractului de asociere nr. 4887/05.05.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Genfor Romcenter S.R.L. potrivit Actului adițional cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze Actul adițional nr. 2 la contractul de asociere nr. 4887/05.05.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și Genfor Romcenter S.R.L., cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. – Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
p.SECRETAR GENERAL
Mihaela Lucia Constantin
Director Executiv

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
Nr. 5654/.....

ACT ADIȚIONAL Nr. 2

la contractul de asociere nr. 4887/05.05.2014
încheiat astăzi

În baza Hotărârii nr. ____ / ____ a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, în calitate de proprietar, pe de o parte,
și

S.C. GENFOR ROMCENTER S.R.L. cu sediul în Ploiești, Aleea Chimiei, bl. 59C, etaj P, județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J29/1844/16.12.2011, având certificat unic de înregistrare fiscală 29460180, reprezentată legal prin _____, în calitate de Asociat, pe de alta parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică și se completează prevederile contractului de asociere nr. 4887/05.05.2014 după cum urmează :

1) Art. 1.2. alineatul 3 se modifica si va avea urmatorul conținut:

“În perioada 01 ianuarie – 31 decembrie, din cadrul asocierii, S.C. Genfor Romcenter S.R.L. va achita către municipiul Ploiești 30% din profitul net realizat de societate pe terasa amplasată pe terenul prevăzut la art. 1.1, dar nu mai puțin de 3.376,89 lei lunar (suma actualizata la nivelul anului 2021: 3.000 lei x 100,83% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2014 x 99,07% indice de inflatie dec. 2015 fata de dec. 2014 x 99,46% indice de inflatie dec. 2016 fata de dec. 2015 x 103,32% indice de inflatie dec. 2017 fata de dec.2016 x 103,27% indice de inflatie dec. 2018 fata de dec.2017 x 104,04% indice de inflatie dec. 2019 fata de dec. 2018 x 102,06% indice de inflatie dec. 2020 fata de dec. 2019). Tariful lunar se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.”

2) Art. 3.1. se modifica si va avea urmatorul conținut:

“În perioada 01 ianuarie – 31 decembrie, din cadrul asocierii, S.C. Genfor Romcenter S.R.L. va achita către municipiul Ploiești 30% din profitul net realizat de societate pe terasa amplasată pe terenul prevăzut la art. 1.1, dar nu mai puțin de 3.376,89 lei lunar (suma actualizata la nivelul anului 2021: 3.000 lei x 100,83% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2014 x 99,07% indice de inflatie dec. 2015 fata de dec. 2014 x 99,46% indice de inflatie dec. 2016 fata de dec. 2015 x 103,32% indice de inflatie dec. 2017 fata de dec.2016 x 103,27% indice de inflatie dec. 2018 fata de dec.2017 x 104,04% indice de inflatie dec. 2019 fata de dec. 2018 x 102,06% indice de inflatie dec. 2020 fata de dec. 2019).

Tariful lunar se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică. Noul quantum va fi comunicat Asociatului printr-o notificare, fara a se mai incheia act aditional.

Daca legislatia o va cere, S.C. GENFOR ROMCENTER S.R.L. va achita TVA la suma stabilita prin prezentul contract.”

- 3) Prevederile prezentului act aditional intra in vigoare de la data incheierii acestuia.
- 4) Restul clauzelor contractuale prevazute în contractul de asociere nr. 4887/05.05.2014 rămân neschimbate.
- 5) Prezentul act adițional face parte din contractul de asociere nr. 4887/05.05.2014 și a fost încheiat in 2 (doua) exemplare cate unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

ASOCIAT,
S.C. GENFOR ROMCENTER S.R.L.

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
Nicoleta Crăciunoiu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
JURIDIC-CONTENCIOS, ACHIZIȚII
PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela Lucia Constantin

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

SERVICIUL CONTRACTE,
ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit:
Serviciul Contracte
Monica Ecaterina Antonescu